**万洲嘉智智慧园区标准基线功能**

**使用说明书**

**2020年03月**

目录

[1.1. 园区综合态势 4](#_Toc35591558)

[1.1.1. 综合态势 4](#_Toc35591559)

[1.1.2. 场景管理 4](#_Toc35591560)

[1.2. 综合安防系统 5](#_Toc35591561)

[1.2.1. 视频巡更 5](#_Toc35591562)

[1.2.2. 人员轨迹 6](#_Toc35591563)

[1.2.3. 人员布控 7](#_Toc35591564)

[1.2.4. 智慧寻人 8](#_Toc35591565)

[1.2.5. 禁入区域入侵检测 8](#_Toc35591566)

[1.2.6. 视频监控 8](#_Toc35591567)

[1.2.7. 视频巡更 9](#_Toc35591568)

[1.2.8. 重点岗位离岗检测 10](#_Toc35591569)

[1.2.9. 位置服务 10](#_Toc35591570)

[1.3. 事件中心 11](#_Toc35591571)

[1.3.1. 事件中心 11](#_Toc35591572)

[1.4. 设备管理 14](#_Toc35591573)

[1.4.1. 设备配置管理 14](#_Toc35591574)

[1.4.2. 设备连接管理 15](#_Toc35591575)

[1.4.3. 设备连接管理 15](#_Toc35591576)

[1.4.4. 设备设施管理 16](#_Toc35591577)

[1.5. 三维可视 17](#_Toc35591578)

[1.5.1. 基础3D应用 17](#_Toc35591579)

[1.5.2. 3D建筑模型 18](#_Toc35591580)

[1.5.3. 3D物件建模 18](#_Toc35591581)

[1.6. 统一运维 18](#_Toc35591582)

[1.6.1. 日志管理 19](#_Toc35591583)

[1.6.2. 运维配置 19](#_Toc35591584)

[1.6.3. 运维APP 22](#_Toc35591585)

[1.7. 能效管理 24](#_Toc35591586)

[1.7.1. 能效管理 24](#_Toc35591587)

[1.8. 智慧会务 24](#_Toc35591588)

[1.8.1. 智慧会务 24](#_Toc35591589)

[1.9. 停车管理 26](#_Toc35591590)

[1.9.1. 停车管理 26](#_Toc35591591)

[**2.0 网络管理** 26](#_Toc35591592)

* 1. 园区综合态势
     1. 综合态势
        1. 综合态势

实时展示园区内能耗、设备、环境、人车、安防态势、会议列表的关键数据

* + 1. 场景管理
       1. 场景管理
       2. 设备控制
       3. 事件及工单
  1. 综合安防系统
     1. 视频巡更
        1. 巡更计划

通过选择摄像头和设定巡更时间进行巡更任务配置

1、计划列表：分页展示已经制定的计划明后才能、描述、巡更人、巡更周期、巡更路线、轮巡时间、巡更时间；支持设置巡逻时间（查询、新增、修改、删除巡逻时间）。

2、巡逻计划查询：输入巡逻计划名称、描述，性原则巡逻人，进行巡逻计划的模糊查询。

3、新增巡逻计划：输入巡逻计划名称、描述、轮训时间（时间单位为秒），选择巡更人、巡更路线、巡更周期，完成巡逻计划的制定。

4、修改巡逻计划：支持修改巡逻计划的名称、描述、轮训时间、巡更人、巡更路线、巡更周期。

5、巡逻计划删除：支持删除巡逻计划。

* + - 1. 巡更执行

巡更人员根据预先设置的巡更路线执行巡更计划，依次查看实时监控进行远程视频巡更

1、巡更提醒：巡更开始前10分钟通知巡更人员准备（APP消息通知）

2、巡更计划：通过列表形式查看分派给当前登录人员的待执行巡更计划。

3、巡更执行：BIM图展示巡逻路线，依据巡逻时间依次弹窗自动播放巡更摄像头视频画面，路线上已巡更摄像头高亮显示，未巡更摄像头置灰显示。

4、异常上报：发现异常情况时提交异常工单。

5、随机打卡：巡更过程中工作人员点击打卡按钮随机打卡。

* + - 1. 巡更日志

巡更结束后根据巡更情况生成巡更日志

1、巡更日志列表：分页展示巡更计划名称、路线名称、巡更人、开始时间、结束时间、任务状态、描述、是否异常、操作（查看详情、强制完成）。

2、巡更日志查询：输入巡更计划名称、开始时间、结束时间，选择巡更人、任务状态（已完成、进行中），对巡更日志进行模糊查询。

3、巡更日志详情：点击巡更记录查看巡更日志的详情（包括巡更的执行之间、执行人员、各摄像头的巡更情况，异常情况，打卡情况等信息）。

4、巡更日志删除：支持删除单个或多个巡更日志。

* + 1. 人员轨迹
       1. 人员轨迹

1、轨迹查询：上传人脸照片并选择时间段，在BIM图上实时展示检索人员的移动轨迹及抓拍到检索人员的摄像头点位。（人员轨迹库与黑名单库度独立）

2、点位详情：点击摄像头点位可已查看当前摄像头抓拍到检索人员的时间及截图。

3、人脸列表：通过列表根据时间顺序展示抓拍到检索人员出现的摄像头编号、时间及截图。

* + 1. 人员布控
       1. 人员布控

1、布控人脸库的管理：布控人脸库的管理，包括人脸库及人脸图片的增删改查。预先设定的人脸底库（可多个），如黑名单、白名单、红名单底库；并对人脸底库中的人脸记录进行增删改查。（黑名单和红名单是命中告警，白名单是非命中告警）

2、布控任务列表：分页展示布控任务的任务名称、摄像头、状态、操作（启动/停止，删除）。

3、新建人员布控任务：输入任务名称、任务描述、相似度，选择人脸库，BIM地图上点击摄像头图标选择摄像头，完成人员布控任务的创建。

4、修改人员布控任务：支持修改任务名称、任务描述、相似度、人脸库、摄像头。

5、删除人员布控任务：支持删除人员布控任务。

6、黑名单布控人员轨迹：下方列表滑动展示黑名单库人员头像及信息，支持输入起始时间、结束时间，选择黑名单人员头像，点击开始搜寻，在BIM图上定位该黑名单人员所在位置，同时绘制其轨迹。

* + 1. 智慧寻人
       1. 智慧寻人

1、视频巡更：上传人脸照片选择摄像头开启寻人模式，当检测到人员出现是在BIM图上定位到人员出现的位置，自动打开相关地点的实时监控视频。

2、历史人脸库寻人：通过列表形式查看所有抓拍到的人脸照片，可以根据时间段、上传照片等信息进行检索，选择相关照片在BIM图上查看该指定图片抓拍的时间及位置，可以根据时间段查看指定照片人员的移动轨迹。

* + 1. 禁入区域入侵检测
       1. 禁入区域入侵检测

1、入侵任务列表：分页展示任务名称、摄像头、状态、操作（启动/停止、删除）。

2、新建入侵检测任务：输入任务名称、任务描述，点击BIM图的摄像头图标自动填充摄像头编号、摄像头位置、rtsp流地址，输入区域绘制（复制rtsp流地址，借助画线/区域工具，保存线/区域文件并粘贴至区域绘制）、上报时间间隔，完成入侵检测任务的创建。

3、检测任务管理：管理检测任务，包括任务的删除、修改、查询、启动和停止。

* + 1. 视频监控
       1. 实时监控

查看BIM图对应点位的摄像头实时监控视频。

1、摄像头列表：在BIM图上查看摄像头点位的分布位置，实时展示在线设备、离线设备、异常设备数量。支持拖动、放大、缩小BIM图。

2、摄像头详情：弹窗展示摄像头设备编号、设备类型、设备名称、厂商、所属楼层、设备位置、IP地址、状态、报警类型、事件发生时间。

3、实时监控视频：弹窗播放指定点位摄像头的的实时监控视频。

4. 视频播放操作：选中当前正在播放的实时画面，支持暂停播放、恢复播放、调节音量、放大、缩小、全屏播放、退出全屏。

* + - 1. 视频回放

查看BIM图对应点位的摄像头的视频回放。

1、摄像头列表：在BIM图上查看摄像头点位的分布位置

2、查看视频回放：选择开始时间及结束时候后查看指定时间段内的实时监控视频。

3. 视频播放操作：选中当前正在播放的实时画面，支持暂停播放、恢复播放、调节音量、放大、缩小、全屏播放、退出全屏。、

* + 1. 视频巡更
       1. 巡更路线

依次选择摄像头点位制定巡更计划

1、路线列表：分页展示路线序号、路线名称，支持对巡更路线进行修改、删除。

2、关键字查询：通过路线的名称进行模糊路线列表模糊检索。

3、摄像头列表：在BIM图上查看摄像头点位的分布位置。

4、新增路线：输入路线名称、描述，依次选择摄像头点位完成巡更路线的制定。

* + 1. 重点岗位离岗检测
       1. 重点岗位离岗检测

1、离岗任务列表：分页展示任务名称、摄像头、状态、操作（启动/停止、删除）。

2、新建离岗检测任务：输入任务名称、任务描述，点击BIM图的摄像头图标自动填充摄像头编号、摄像头位置、rtsp流地址，输入区域绘制（复制rtsp流地址，借助画线/区域工具，保存线/区域文件并粘贴至区域绘制）、人数设定（区域内的最小人员数量）、离岗时间设定（时间单位为秒）、上报时间间隔，完成离岗检测任务的创建。

3、检测任务管理：管理检测任务，包括任务的删除、修改、查询、启动和停止。

* + 1. 位置服务
       1. 位置服务

提供园区位置服务功能，包括人员位置，人员热力，人员轨迹等

1、人员热力图：通过BIM展示园区内的人员分布热力图（创建客流统计任务，区域计数）。

2、阈值告警：在BIM图上实时展示人员的热力图，能查看指定摄像头的视频监控，根据客流绘制曲线，当某个区域的客流量超过阈值是发出预警等。（一个管理页面，来设置不通区域的阈值。）

3、人员定位：根据人脸照片在BIM图上定位人员的实时位置。

* 1. 事件中心
     1. 事件中心
        1. 事件分析

按事件等级、类型、发生时间、处理情况等维度以图表报表形式进行事件统计分析

1、本月事件概览：实时展示本月事件总数、一级事件数、二级事件数、三级事件数。

2、本月事件统计：展示本月报警次数最高的一天及报警次数、本月系统报警次数最多的系统及报警次数、本月日均报警次数、环比上月增加报警次数。

3、本月事件有效率：环状图展示本月总事件数、本月有效数和本月有效事件比例。

4、本年度安防报警统计：柱状图展示本年度每月的安防报警数。

5、本年度安防各类型报警分析：环状图展示黑名单报警、离岗报警、进入区域入侵报警数。

6、本年度各类型报警走势：曲线图展示本年度各个月设备报警数、安防报警书、应急报警数。

7、本年度系统报警统计：柱状图展示本年度各月系统报警数。

8、本年度各系统报警分析：柱状图展示本年度各月电表、道闸、黑名单、火灾、空调、离岗、冷却塔、门禁、入侵、夜景、照明等报警数。

9、本年度各系统报警走势：曲线图展示本年度各月电表、道闸、黑名单、火灾、空调、离岗、冷却塔、门禁、入侵、夜景、照明等报警数。

* + - 1. 设备事件

1、事件列表：通过列表形式实时展示设备事件信息，包括事件的发生事件、类型、等级、发生位置、发生时间、处理状态等信息、

2、事件检索：可根据类型、登记、处理状态的关键信息进行事件检索。

3、事件定位：在BIM图上定位到事件发生的位置，展示事件的详细信息（包括报警时间、报警信息、所属系统、所属设备、报警位置、设备编号、报警编号、报警标识等，支持进行误报处理）。

* + - 1. 安防事件

基于智慧安防进行非法入侵报警、离岗检测报警、黑名单报警处理

1、事件列表：通过列表形式实时展示安防事件信息，包括事件的发生事件、类型、等级、发生位置、处理状态等信息、

2、事件检索：可根据类型、登记、处理状态的关键信息进行事件检索。

3、事件定位：在BIM图上定位到事件发生的位置，展示事件的详细信息（包括报警时间、报警信息、所属系统、所属设备、报警位置、设备编号、报警编号、报警标识等，支持进行误报处理）。

4、实时监控：打开事发地的实时监控视频。

* + - 1. 消防应急联动

基于消防设备设施进行消防系统与门禁系统、空调新风系统、梯控系统、照明系统、广播系统等多系统多设备之间应急联动

1、事件列表：通过列表形式实时展示消防设备事件信息，包括事件的发生事件、类型、等级、发生位置、处理状态等信息、

2、事件检索：可根据类型、登记、处理状态的关键信息进行事件检索。

3、事件定位：在BIM图上定位到事件发生的位置，展示事件的详细信息（包括报警时间、报警信息、所属系统、所属设备、报警位置、设备编号、报警编号、报警标识等，支持进行误报处理）。

4、实时监控：接收到火灾报警后自动弹出报警点实时视频画面，帮助运营人员确认告警真实性，通知相关责任人员处理。

* + - 1. 应急预案

1.维护各类应急预案：预先在应急预案管理功能中维护各类应急预案。

2.预案设定：在事件定义页面进行应急预案的设定：选择事件类型、创建事件流程、选择处理类型，包括通知型（选择部门、接收人，输入通知内容，发送按钮）、门禁型（选择门禁，提供开启和关闭按钮）、道闸型（选择道闸，提供关闭按钮）、报告型（输入报告人、报告时间、报告内容，提供事件处理完成按钮）等，完成应急预案处理流程设置。

* + - 1. 应急管理

登记应急事件的原因、经过、处理结果等。

1、事件处理登记：根据预先设置的应急预案进行事件的处理，处理完成填写处理报告。

2、事件列表：通过表格形式展示事件的记录。

3、记录详情：点击事件记录可已查看事件的详细信息，包括事件的类型、登记、发生位置、处理人、处理时间、处理报告等信息。

* 1. 设备管理
     1. 设备配置管理
        1. 设备档案

设备配置管理（设备类型、设备参数等设备信息设定，设备档案维护，设备连接设置，设备接口设置）

1、设备管理：列表展示设备编码、设备类型、设备名称、设备品牌、型号、厂商、出厂日期、设备IP、设备MAC、所属楼层、设备位置、设备点位X、设备点位Y、所属系统、状态、区域，支持勾选/取消地图展示。

2、设备检索：输入设备编码、设备名称，选择所属楼层、所属系统、设备类型、状态，进行设备的模糊检索。

3、设备新增：支持输入设备编码、设备位置、设备名称、设备品牌、型号、厂商、出厂日期、设备IP、设备MAC，选择所属系统、设备类型、、所属楼层、状态、区域、位置选择，完成设备创建，并在BIM图展示。

4、设备修改：支持修改设备的基本信息，包括设备编码、设备位置、设备名称、设备品牌、型号、厂商、出厂日期、设备IP、设备MAC、所属系统、设备类型、、所属楼层、状态、区域、位置选择。

5、设备删除：支持删除设备。

6、设备查询：支持输入设备编码、设备名称，选择所属楼层、所属系统、设备类型、状态（在线/异常/离线），进行设备的模糊查询。

* + - 1. 设备统计分析

设备统计分析（设备运行情况、设备故障分析、设备运行看板、设备统计报表）

1、设备运行状态分析：通过折线图展示各类设备状态走势图。

2、设备故障分析：通过饼图展示各类设备故障类型占比，通过折线图展示各类设备故障类型的走势。

3、设备维修分析：通过饼状图展示展示不同类型设备的维修占比，通过折线图展示各类设备的维修走势。

* + 1. 设备连接管理
       1. 设备连接管理

1、设备列表：展示门禁、照明、窗户/窗帘、空调、投影仪、幕布、电源开关、水阀、环境检测器、广播、监控、消防等设备的列表信息。

2、设备点位：点击设备列表在BIM图上查看该类设备的分布情况。

3、设备控制：可以远程控制设备开启或关闭。

* + 1. 设备连接管理
       1. 设备连接管理

1、设备列表：展示门禁、照明、窗户/窗帘、空调、投影仪、幕布、电源开关、水阀、环境检测器、广播、监控、消防等设备的列表信息。

2、设备点位：点击设备列表在BIM图上查看该类设备的分布情况。

3、设备控制：可以远程控制设备开启或关闭。

* + 1. 设备设施管理
       1. 设备维修

管理设备维修记录信息

1、维修上报：日常巡检过程中设备损坏后通过APP上报维修工单。

2、工单分配：平台接收到工单时可进行派工，分派维修人员前往维修。

3、维修登记：维修完成后通过APP上报维修结果并拍照。

4、维修记录：通过表格形式展示维修记录信息，可根据时间、维修人、工单状态等关键信息进行检索。

5、维修记录详情：通过时间轴查看维修工单从上报到维修完成的流转数据。

* + - 1. 设备巡检

制定设备巡检计划，根据计划进行设备巡检

1、巡检计划列表：分页展示巡更计划的计划名称、开始日期、周期、巡检次数、巡检人、操作（巡更登记：选择巡检人、巡检时间，选择设备登记是否异常）。

2、新增巡检计划：输入计划名称、开始日期、周期，选择巡检人，新增/删除设备，完成对巡检计划的创建。

3、修改巡检计划：支持修改巡检计划的计划名称、开始日期、周期、巡检人、设备。

4、删除巡检计划：支持删除单个或多个巡检计划。

5、巡检执行：根据分派给自己的巡检任务进行相关设备的巡检，巡检过程中上报设备的巡检结果，发现设备异常时，上报设备维修工单。

6、巡检记录：通过表格形式查看设备的巡检记录，可通过巡检人等关键信息进行检索。

7、巡检记录详情：点击巡检记录可以查看巡检执行的详细信息。

* + - 1. 资产管理

查看资产的实时位置及移动轨迹

1、资产档案：通过表格形式查看资产的列表，可以进行增、删、改、查。

2、资产地图：在BIM图上查看各类资产的移动轨迹，可根据类型及编号进行检索，点击资产可查看资产详情。

3、移动轨迹：选择资产及时间段在BIM图上展示指定资产的移动轨迹。

4、越界告警：资产越界时生成事件并在BIM图上定位到告警点，自动打开实时监控画面。

* 1. 三维可视
     1. 基础3D应用
        1. 基础3D应用

场景显示：支持三维模型、影像、地形、矢量显示，多层叠加。

放大缩小旋转：对3D视窗显示区中对象的放大（缩小）显示操作，另可通过向前（向后）滑动鼠标滚轮实现连续放大作用；场景向右向左旋转。

为三维模型添加标注|全屏俯瞰场景视图区|用户可以对全貌、局部进行360度无死角浏览。

1、场景展示：支持三维模型的展示、多楼层的叠加展示。

2、放大缩小旋转：可以通过鼠标滑轮控制地图放大、缩小，通过左键控制地图前后左右移动，通过右键控制地图旋转。

3、模型标注：为模型添加标注，自由设定设备点位信息。

4、无死角预览：可以对模型进行俯瞰，可以对局部无限放大。

* + 1. 3D建筑模型
       1. 3D建筑模型

建筑物室内室外、建筑物外部环境等的三维地图数据制作。

1、建筑建模：根据CAD图纸对建筑进行1:1还原

* + 1. 3D物件建模
       1. 3D物件建模

同类型物件的建模（如外观，形状一致的物件），比如笔记本电脑，台式机电脑，桌子，椅子，空调等，

1、物件建模：将笔记本、空调、桌子、椅子等设备进行1:1建模并在三维模型图上进行呈现

* 1. 统一运维
     1. 日志管理
        1. 操作日志

操作及运行日志管理（查询追溯、统计分析）

1、日志列表：分页展示操作时间、用户名、设备名称、操作命令。

2、日志查询：输入用户名、设备名称、操作命令，进行操作日志的查询。

* + 1. 运维配置
       1. 园区信息管理

管理园区的基础信息

1、园区信息管理：管理园区的名称、位置、介绍等信息

* + - 1. 设备档案

对设备信息进行维护、管理。

1、设备管理：列表展示设备编码、设备类型、设备名称、设备品牌、型号、厂商、出厂日期、设备IP、设备MAC、所属楼层、设备位置、设备点位X、设备点位Y、所属系统、状态、区域，支持勾选/取消地图展示。

2、设备检索：输入设备编码、设备名称，选择所属楼层、所属系统、设备类型、状态，进行设备的模糊检索。

3、设备新增：支持输入设备编码、设备位置、设备名称、设备品牌、型号、厂商、出厂日期、设备IP、设备MAC，选择所属系统、设备类型、、所属楼层、状态、区域、位置选择，完成设备创建，并在BIM图展示。

4、设备修改：支持修改设备的基本信息，包括设备编码、设备位置、设备名称、设备品牌、型号、厂商、出厂日期、设备IP、设备MAC、所属系统、设备类型、、所属楼层、状态、区域、位置选择。

5、设备删除：支持删除设备。

6、设备查询：支持输入设备编码、设备名称，选择所属楼层、所属系统、设备类型、状态（在线/异常/离线），进行设备的模糊查询。

* + - 1. 维修保养

对设备等养护记录等进行维护、管理。

1、设备保养计划：分页列表展示设备保养计划名称、开始时间、周期、保养次数、保养人、操作（保养登记）。

2、保养登记：选择保养人、保养时间、设备编码，勾选是否保养，完成设备保养计划登记。

3、保养计划新增：支持输入计划名称、周期，选择开始时间、保养人，弹窗选择新增/删除设备列表，完成保养计划的新增。

4、保养计划修改：支持修改设备保养计划的计划名称、周期、开始时间、保养人、保养设备。

5、保养计划删除：支持删除设备保养计划。

6、保养计划查询：支持输入计划名称，选择开始时间，完成对保养计划的模糊查询。

* + - 1. 活动管理

管理园区组织的各类活动

1、活动发布：填写活动的时间、地点、举办单位、活动内容等基础信息。

2、活动报名：园区内的企业活个人通过微信扫一扫查看发布的活动详情，在线填写个人信息报名参与。

3、活动管理：通过列表形式查看已发布的活动信息，可以通过活动名称、时间、状态等关键信息进行检索，可以暂停该活动，点击活动列表可查看活动的详情及报名的人信息。

* + - 1. 部门管理

管理部门信息。

1、系统部门：左侧树状多级列表展示系统部门名称；选中部门，右侧展示所选中系统部门下的部门列表，包括部门名称、部门编号、排序（在所选中系统部门下的序号）。

2、部门新增：选择上级部门，输入部门名称、部门编号、排序，完成部门的新增。

3、部门修改：支持修改部门的上级部门、部门名称、部门编号、排序。

4、部门删除：支持删除部门。

5、部门查询：支持输入部门名称、部门编号，完成部门的模糊传销。

* + - 1. 角色管理

管理角色信息及角色的菜单权限。

1、角色列表：分页展示角色名、权限。

2、角色查询：支持输入角色名、权限，完成对角色的模糊查询。

3、角色新增：输入角色名、权限名，完成对角色的创建。

4、角色修改：支持修改角色的角色名、权限名。

5、角色删除：支持删除角色。

* + - 1. 权限管理

对员工权限进行划分、管理、分配。

1、菜单权限：选中角色的权限名，树状多级列表展示菜单权限。支持选择单个或多个菜单权限，完成对该将角色的权限管理。

* + - 1. 用户管理

管理用户的基础信息、所属部门及角色。

1、用户列表：分页展示用户账号、部门、用户名、状态、操作（修改密码、初始化密码、冻结）。

2、用户查询：支持输入账号、部门、用户名，完成对用户的模糊查询。

3、用户新增：选择部门，输入账号、用户名，使用用户初始密码123456，完成用户的创建。

4、用户修改：支持修改用户的部门、账号、用户名。

5、用户删除：支持删除用户。

6、用户角色分配：选中账号名，右侧树状多级列表展示用户角色名。支持选择单个或多个角色，完成对该用户的角色管理。

* + 1. 运维APP
       1. 员工考勤

员工可通过APP进行签到签退

* + - 1. 日志汇报

能进行工作日志汇报（汇报时间、汇报人、工作内容）

* + - 1. 工作任务

能进行工作任务记录

* + - 1. 事件中心

实时接收各类报警消息，如黑名单报警、能耗报警、设备异常报警，进行事件处理

1、事件告警：接收设备、安防、消防等告警消息。

2、事件处理：根据预设的方案进行事件处理，处理完成后进行事件登记。

* + - 1. 设备态势

查看设备态势和设备及远程控制

1、设备态势：查看各类设备的态势及实时运行数据。

2、设备控制：远程控制照明、空调等设备。

* + - 1. 设备维护

设备维修工单上报，维修登记及巡检

1、设备报修：上报设备维修工单。

2、维修登记：设备维修完成后填写设备维修情况。

3、巡检任务管理：查看分派给自己的设备巡检任务。

4、巡检上报：上报设备巡检情况

* + - 1. 个人中心

查看个人信息、消息、修改密码等

* 1. 能效管理
     1. 能效管理
        1. 能源计量

通过智能设备（电表、水表）等对园区、楼宇等能耗进行计量。

* + - 1. 能耗分析

查看所选择某年某月某日时间的耗电量，入场人数，耗电量最高的区域和能耗，各区域能耗占比，区域能耗排行

* + - 1. 能耗优化

查看所选择某月时间的人均耗电量，入场人数，分时间段8-12 12-18 18-8的耗电量，人均耗电量最高的一天的日期、能耗、客流和人均能耗，能耗最高的时间段和耗电量

* 1. 智慧会务
     1. 智慧会务
        1. 会务态势

通过BIM查看会议室的实时态势，可以进行会议室内智能设备的远程控制

1、会务态势：三维模式：在BIM图上查看会议室的占用状态（蓝色表示空闲、绿色表示预订、橙色表示占用）；列表模式：通过列表形式查看不同楼层的会议室占用状态。

2、会议室状态查询：点击会议室可以查看当前会议室的名称、楼层、状态等简要信息，会议室内照明、空调等设备的运行状态以及会议室内的当前温度、湿度等信息。

3、设备控制：可以远程控制会议室内的照明模式及空调运行模式。

4、会议提醒：会议开始前10分钟通过APP提醒工作人员做好准备。

* + - 1. 会务预订

管理会议室预约记录，可以进行会议室记录的增、删、改、查

1、会议记录查询：通过列表形式查询历史的会议记录，可以通过会议室名称、时间、类型、状态等维度进行模糊查询。

2、会议新增：填写会议预约的时间、人数、类型、预订人、手机号等信息进行会议预约。

3、预约记录调整：可以对预约记录进行增、删、改、查操作。

4、根据时间、预订会议室等多维度生成统计图表季报表

* + - 1. 会议室模式控制

会议模式管理：进行会议预约的时候可以选择设备的场景模式，在会议开始前10分钟将会议室内的照明、空调自动调至响应的模式，可以手动控制会议室内的照明、空调

* + - 1. 会议室管理

管理会议室的基础信息

1、会议室信息管理：通过列表形式查看会议室的信息，包括会议室房间号、楼层、类型、容纳人数、等信息，可以对记录进行增、删、改、查。

* + - 1. 会议室类型管理

管理会议室的类型信息

1、会议室类型管理：管理会议室的类型，在会议室管理时可以选择不同的类型。

* 1. 停车管理
     1. 停车管理

查看停车场的实时车位调试，查看车位停放车辆的信息，车辆长时间停放告警

1、停车场态势：查看停车场内空闲车位、占用车位、超时停车的车位数量。

2、车位态势：通过列表形式或BIM形式查看车位的实时状态（绿色表示空闲、橙色表示占用、黄色表示超时停车）

3、车辆进出记录：通过折线图展示不同时间段的车辆进出走势。

2.0 **网络管理**

**2.0.1网络管理**

可以查看网络拓扑图，设备异常实时告警

1、网络拓扑图：通过网络拓扑图查看设备及链接线路。

2、设备及链路实时状态：通过颜色区分设备的运营状态（蓝色表示正常、红色表示异常、灰色表示掉线），点击设备可以查看设备的运行信息及告警信息